

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, ВНИИССОК п,
Дружбы ул, 7**

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	938 618,94
Получено денежных средств	999 808,91
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	282 179,12
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	39 800,18
Диспетчерская служба	2 614,33
Услуги паспортного стола МФЦ	196,84
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	52 868,69
Текущий ремонт	274 756,21
Обслуживание лифтового хозяйства	134 609,90
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	520,60
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	3 051,48
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	484,56
Техобслуживание ИТП	144 843,83
Обеспечение пожарной безопасности	4 069,76
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец. техники и прочие)	6 037,27
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	133 772,36
Содержание мусоропровода	38 212,51
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	97 658,10

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	
Направленно исковых заявлений	1 433 352,34
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	749 789,75